

Obra: Demolição Parcial Imediata e recuperação funcional do Reservatório elevado do IFRN - Campus João Câmara

Data: 15/08/2025

Bancos: SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Norte

SBC - 08/2025 - Rio Grande do Norte

ORSE - 05/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

SETOP - 04/2025 - Minas Gerais

BDI: 22,47%

Encargos Sociais: Não Desonerados

Horista: 115,21% e Mensalista: 70,86%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS		1		34.697,19	34.697,19	27,73 %
1.1	IFRN 066	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA, PARA CRONOGRAMA DE 2 MESES, EM CONFORMIDADE COM O ACÓRDÃO N°2.622/2013, ONDE A TAXA DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA DEVE VARIAR ENTRE 3,49% E 8,87%	%	1	24.368,72	29.844,37	29.844,37	23,85 %
1.2	IFRN 013	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO (8hs)	UN	1	2.419,12	2.962,69	2.962,69	2,37 %
1.3	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	4,5	342,97	420,03	1.890,13	1,51 %
2			REMOÇÕES, RETIRADAS E DEMOLIÇÕES		1		5.764,57	5.764,57	4,61 %
2.1	C0083	SEINFRA	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL	m²	24	7,75	9,49	227,76	0,18 %
2.2	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	72	28,64	35,07	2.525,04	2,02 %
2.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	12,8	58,82	72,03	921,98	0,74 %
2.4	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2,4	275,33	337,19	809,25	0,65 %
2.5	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,96	226,40	277,27	543,44	0,43 %
2.6	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	64,32	9,36	11,46	737,10	0,59 %
3			IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES		1		3.071,02	3.071,02	2,45 %
3.1	94975	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,01	495,35	606,65	6,06	0,00 %
3.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	16	120,43	147,49	2.359,84	1,89 %
3.3	98563	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	m²	16	35,99	44,07	705,12	0,56 %
4			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1		31.829,99	31.829,99	25,44 %
4.1	102621	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 20000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	12.405,44	15.192,94	30.385,88	24,28 %
4.2	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	19,5	10,03	12,28	239,46	0,19 %
4.3	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	18	16,99	20,80	374,40	0,30 %
4.4	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	27,90	34,16	68,32	0,05 %
4.5	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	39,36	48,20	96,40	0,08 %
4.6	94674	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4	7,25	8,87	35,48	0,03 %

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.7	94678	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4	14,05	17,20	68,80	0,05 %
4.8	92678	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	124,32	152,25	152,25	0,12 %
4.9	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2	24,86	30,44	60,88	0,05 %
4.10	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2	33,21	40,67	81,34	0,06 %
4.11	94713	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 2 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	217,84	266,78	266,78	0,21 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		5.158,60	5.158,60	4,12 %
5.1	C2065	SEINFRA	QUADRO DE COMANDO DE BOMBAS - COMPLETO	UN	1	421,87	516,66	516,66	0,41 %
5.2	818	ORSE	Bóia elétrica para reservatório superior, marca aquamatic ou similar, capacidade 30 a - fornecimento e instalação	un	2	370,34	453,55	907,10	0,72 %
5.3	102118	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 3 CV OU 2,96 HP, HM 34 A 40 M, Q 8,6 A 14,8 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1	2.101,12	2.573,24	2.573,24	2,06 %
5.4	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	30,40	37,23	74,46	0,06 %
5.5	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	20,12	24,64	24,64	0,02 %
5.6	783	ORSE	Interruptor 01 seção simples, conjugado com uma tomada (2p+t), ABNT, de sobrepor, sistema "X", ref. 675063 da Pial Legrand ou similar	un	1	30,01	36,75	36,75	0,03 %
5.7	IFRN/RE 035 (Incêndio)	Próprio	TOMADA 2P + T, ABNT, DE SOBREPOR, 10 A	UND	1	19,31	23,64	23,64	0,02 %
5.8	95726	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022_PA	M	30	16,20	19,84	595,20	0,48 %
5.9	91901	SINAPI	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	9,78	11,97	35,91	0,03 %
5.10	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20	3,24	3,96	79,20	0,06 %
5.11	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20	4,73	5,79	115,80	0,09 %
5.12	063415	SBC	CABO PP 2 CONDUTORES 450/750V 2,50mm2	M	20	7,19	8,80	176,00	0,14 %
6			ESQUADRIAS E FERRAGENS		1		26.186,33	26.186,33	20,93 %
6.1	IFRN/RE 040 (Incêndip)	Próprio	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,50M, TRAVESSA SUPERIOR E INFERIOR DE 1.1/2" , GRADIL FORMADO POR TUBOS VERTICAIS DE 1.1/4" ESPAÇADOS A CADA 15 CM ENTRE FACES, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.(CONFORME IT 11/2022 DO CBMRN)	M	15,4	628,25	769,41	11.848,91	9,47 %

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.2	IFRN 071	Próprio	ESCADA DE MARINHEIRO COM TUBOS DE AÇO GALV. DE 1 1/2", DEGRAUS EM TUBO AÇO GALV. DE 1" A CADA 25 CM, LARG. DE 50 CM, COM GAIOLA DE PROTEÇÃO EM BARRA CHATA DE 1"X3/16" A CADA 1,00 M NA HORIZONTAL, A CADA 25 CM NA VERTICAL, DIÂMETRO DA GAIOLA DE 65 CM COM 25 CM DE AFASTAMENTO DA ESCADA.	M	9	876,76	1.073,76	9.663,84	7,72 %
6.3	ED-50496	SETOP	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM TUBO GALVANIZADO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m	119,6	10,49	12,84	1.535,66	1,23 %
6.4	ED-31800	SETOP	PORTÃO EM TELA QUADRICULADA ONDULADA, DIMENSÃO (100X180)CM, COM MALHA DE 15,88MM (5/8"), FIO 12 (2,77MM) COM QUADRO EM TUBO METALON (50X30)MM E CANTONEIRA METÁLICA 1"X1/8", INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, MARCO METÁLICO, CADEADO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS (2) DEMÃOS COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	un	2	1.281,10	1.568,96	3.137,92	2,51 %
7			PAVIMENTAÇÃO		1		2.417,40	2.417,40	1,93 %
7.1	101819	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	30	65,80	80,58	2.417,40	1,93 %
8			PISO		1		1.372,89	1.372,89	1,10 %
8.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,39	89,08	109,09	151,63	0,12 %
8.2	030350	SBC	BALDRAME ALVENARIA TIJOLOS 10x20x20cm ESPESSURA 0,30m	m²	1,39	142,01	173,91	241,73	0,19 %
8.3	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	1,95	96,68	118,40	230,88	0,18 %
8.4	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	0,78	783,72	959,82	748,65	0,60 %
9			SINALIZAÇÃO		1		29,18	29,18	0,02 %
9.1	12892	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente,38x 19cm, em pvc , com logotipo "Bombas de incêndio" - Placa E3	un	1	23,83	29,18	29,18	0,02 %
10			PINTURA		1		2.067,20	2.067,20	1,65 %
10.1	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	128	13,19	16,15	2.067,20	1,65 %
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		12.546,79	12.546,79	10,03 %
11.1	020219	SBC	ESCAVACAO MANUAL SOLO 2a. CATEGORIA DE 1,50m ATE 3,0m	m³	4,5	95,13	116,50	524,25	0,42 %
11.2	10203	ORSE	Reservatorio elevado c/ caixa d'agua em fibra de vidro de 5.000 litros apoiado em estrutura pre-moldada concreto, composta de capitel p/apoio da caixa e pilar cilindrico c/altura util = 6,00m, incluso frete e montagem no local, exceto inst.hidraulica	un	1	9.733,44	11.920,54	11.920,54	9,53 %
11.3	IFRN/NC 008 (Muro)	Próprio	LIMPEZA GERAL DE OBRA	m²	20	4,17	5,10	102,00	0,08 %

Total sem BDI **102.183,94**
Total do BDI **22.957,22**
Total Geral **125.141,16**

DANIEL MELO MARTINS DE GÓIS
 ENGENHEIRO - COSGEM/JC

Documento Digitalizado Público

04. Demolição Parcial Reservatorio - Orçamento Sintético

Assunto: 04. Demolição Parcial Reservatorio - Orçamento Sintético
Assinado por: Kezia Cruz
Tipo do Documento: ANEXO
Situação: Finalizado
Nível de Acesso: Público
Tipo do Conferência: Cópia Simples

Documento assinado eletronicamente por:
■ **Kezia Arachelli de Lira Silva Cruz, DIRETOR(A) DE DIRETORIA - CD0004 - DIAD/JC**, em 23/09/2025 22:34:44.

Este documento foi armazenado no SUAP em 23/09/2025. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifrn.edu.br/verificar-documento-externo/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 2327417
Código de Autenticação: 63701dd151

